

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
ako Objednávateľ

a

EASYBAU VG, s.r.o.
ako Zhotoviteľ

ZMLUVA O DIELO

2018

TÁTO ZMLUVA (ďalej len „Zmluva“) je uzatvorená nižšie uvedeného dňa medzi:

- (1) **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 607/B, DIČ: 2020298786, IČ DPH: SK2020298786, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu: 48009012/0200, IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012, BIC (SWIFT): SUBASKBX, štatutárny orgán: Ing. Milan Urban, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ a Ing. Mgr. Jara Hamač, riaditeľ úseku dopravy a služieb, kontaktná osoba pre technické veci
e-mail: , kontaktná osoba pre zmluvné veci:
telefón: c-mail: (ďalej len „**Objednávateľ**“) na jednej strane; a
- (2) **EASYBAU VG, s.r.o.**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Studenohorská 57, 841 03 Bratislava, IČO: 51 007 487, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 121356/B, DIČ: 2120561773, bankové spojenie: číslo účtu: BIC (SWIFT): štatutárny orgán: Vladimír Guzmický, konateľ, kontaktná osoba pre veci technické a zmluvné: telefón: e-mail: (ďalej len „**Zhotoviteľ**“) na druhej strane.

Vzhľadom k tomu, že:

- (A) Objednávateľ má záujem o vykonanie diela – Údržba elektrobusev v areáloch Krasňany a Jurajov dvor - I. etapa: Nabíjanie elektrobusev vo vozovni Krasňany (stavebná časť), za účelom čoho realizoval zákazku podľa internej smernice ER 97/2016 o obstarávaní v podmienkach DPB, a.s. označenú interným číslom CP 1/2018 „Údržba elektrobusev v areáloch Krasňany a Jurajov dvor - I. etapa: Nabíjanie elektrobusev vo vozovni Krasňany (stavebná časť)“;
- (B) Zhotoviteľ sa stal úspešným uchádzačom na predmet zákazky č. CP 1/2018 „Údržba elektrobusev v areáloch Krasňany a Jurajov dvor - I. etapa: Nabíjanie elektrobusev vo vozovni Krasňany (stavebná časť)“; a
- (C) Zmluvné strany majú záujem upraviť si vzájomné práva a povinnosti súvisiace s realizáciou diela;

DOHODLO sa nasledovne:

1 DEFINÍCIE A INTERPRETÁCIA ZMLUVNÝCH USTANOVENÍ

- 1.1 Pokiaľ nebude ďalej uvedené inak, potom budú mať výrazy použité v Zmluve s veľkými začiatocnými písmenami nasledovný význam:
- (a) **Cena za Dielo** znamená odplatu za vykonanie Diela podľa článku 5 Zmluvy, ktorá je stanovená na základe vzájomne odsúhlaseného rozpočtu vyjadreného v ocenenom výkaze výmer vypracovaného po položkách pre jednotlivé činnosti súvisiace s realizáciou Diela podľa Prílohy 2 Zmluvy – Rozpočet (výkaz výmer) stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy;
- (b) **Dielo** znamená úpravu priestorov pre nabíjanie elektrobusev vo vozovni Objednávateľa Krasňany v Bratislave, a to najmä stavebné práce v rozsahu: búracie práce bez odstránenia oceľových zábran v pôvodnej hale, vyrovnanie výškových rozdielov v podlahe po odstránení priečok, vybudovanie nového príručného skladu MTZ v zmysle predloženej dokumentácie pre realizáciu stavby vypracovanej spoločnosťou CITYPROJEKT, s.r.o.; Dielo je ďalej bližšie špecifikované v Prílohe 1 Zmluvy – Špecifikácia Diela, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy;
- (c) **Obchodný zákonník** znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov;
- (d) **Občiansky zákonník** znamená zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov;
- (e) **Register partnerov verejného sektora** znamená informačný systém verejnej správy, ktorý obsahuje údaje o partneroch verejného sektora a ich konečných užívateľoch výhod. Jeho správcom a prevádzkovateľom je Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky a je prístupný on-line na webovom sídle Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky na adrese <https://rpvs.gov.sk/rpvs/>;
- (f) **Zmluvná strana** znamená Objednávateľ a/alebo Zhotoviteľ.
- 1.2 Okrem definovaných pojmov uvedených v článku 1 bode 1.1 Zmluvy, ak je ďalej v Zmluve použitý definovaný pojem, v Zmluve bude mať takýto pojem význam, ktorý mu je priradený v príslušnej časti Zmluvy, kde je definovaný.
- 1.3 V Zmluve, ak z kontextu nevyplýva iný zámer,

- (a) každý odkaz na Zmluvnú stranu zahŕňa aj jej právnych nástupcov, ako aj postupníkov a nadobúdateľov práv alebo záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy;
- (b) každý odkaz na Zmluvu alebo iný dokument znamená Zmluvu alebo iný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien, vrátane novácií;
- (c) prílohy Zmluvy predstavujú jej neoddeliteľné súčasť a správny výklad ustanovení Zmluvy je možný len s prihliadnutím na ich obsah. Nadpisy častí, článkov a príloh slúžia výlučne pre uľahčenie orientácie a pri výklade Zmluvy sa nepoužívajú;
- (d) každý odkaz na „článok“ alebo „prílohu“ znamená odkaz na príslušný článok alebo prílohu Zmluvy; a
- (e) výrazy definované v jednotnom čísle alebo v základnom gramatickom tvare majú v Zmluve rovnaký význam, keď sú použité v množnom čísle a inom gramatickom tvare a naopak.

2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom Zmluvy je záväzok:

- (a) Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo; a
- (b) Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za Dielo.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo riadne a včas, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v Zmluve a v rozsahu podľa príloh Zmluvy, samostatne a na požadovanej odbornej úrovni. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie odbornej starostlivosti Zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za realizáciu Diela v celom rozsahu bez ohľadu na osobu, ktorá Dielo alebo časť Diela skutočne realizuje.

2.3 Objednávateľ je oprávnený počas realizácie Diela spresniť rozsah Diela alebo zmeniť riešenie oproti projektu v nadväznosti na svoje prevádzkové a ekonomické podmienky, alebo prípadné výsledky stavebného konania, ak je to potrebné.

2.4 Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú poskytovať si všetku potrebnú súčinnosť na plnenie záväzkov zo Zmluvy.

3 TERMÍN A MIESTO PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v termíne najneskôr do 2 (dvoch) mesiacov odo dňa odovzdania staveniska podľa článku 4 bod 4.25 písm. (a) Zmluvy.

3.2 Po dokončení stavebných prác Zhotoviteľ odovzdá stavenisko vypratane a upravené do pôvodného stavu alebo podľa dohody Zmluvných strán do 3 (troch) dní po odovzdaní Diela, ak Objednávateľ neurčí inak.

3.3 Meniť a spresňovať termíny a organizáciu práce možno len po vzájomnej dohode Zmluvných strán.

3.4 Miestom plnenia je Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava – Vozovňa Objednávateľa Krasňany.

4 PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

4.1 Dielo je vymedzené dokumentáciou pre realizáciu stavby podľa Prílohy 1.

4.2 Dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť podľa dokumentácie pre realizáciu stavby a v súlade podmienkami stanovenými v Zmluve. Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol oboznámený so zámerom Objednávateľa, že vykonal pred uzavretím Zmluvy obhliadku staveniska a že je oboznámený s podmienkami, za ktorých má Dielo vykonať.

4.3 Východiskovými podkladmi k realizácii Diela sú dokumentácia pre realizáciu stavby podľa Prílohy 1, vrátane oceneného výkazu výmer podľa prílohy 2 Zmluvy a obhliadka staveniska. V prípade akéhokoľvek obsahového nesúladu medzi dokumentáciou pre realizáciu stavby podľa prílohy 1 Zmluvy a výkazom výmer podľa Prílohy 2 Zmluvy je záväzným dokumentom pre realizáciu Diela dokumentácia pre realizáciu stavby podľa Prílohy 1 Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vypracovanie a odsúhlasenie projektu skutočného vyhotovenia Diela.

4.5 Zhotoviteľ je povinný Dielo zrealizovať a odovzdať v zmysle platných STN, v rozsahu a kvalite v zmysle dokumentácie pre realizáciu stavby podľa Prílohy 1, v zmysle príslušného výkazu výmer podľa Prílohy 2 Zmluvy a v zmysle odsúhlaseného projektu skutočného vyhotovenia Diela.

- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vedenie stavebného denníka.
- 4.7 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na realizáciu Diela výhradne tretiu osobu, ktorú písomne odsúhlasil Objednávateľ. Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu Zmluvy predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie zoznam svojich subdodávateľov jednotlivých častí Diela. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne plnenie Zmluvy aj vtedy, keď bude Dielo realizovať prostredníctvom tretej osoby, a to aj v prípade ak k tomu dal predošlý súhlas Objednávateľ.
- 4.8 Zhotoviteľ je povinný počas účinnosti Zmluvy pravidelne predkladať Objednávateľovi správy o vykonaných aktivitách vo formáte určenom Objednávateľom (stavebný denník). V prípade rozporu predkladanej správy so skutočným stavom realizácie Diela alebo so Zmluvou, je Zhotoviteľ povinný v lehote určenej Objednávateľom tento rozpor odôvodniť.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela poveriť svojho zástupcu pre koordináciu bezpečnosti pri uskutočňovaní stavby v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov.
- 4.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas uskutočňovania stavebných prác prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavby vedúceho) na stavbe, ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy počas uskutočňovania Diela.
- 4.11 Zhotoviteľ je povinný priebežne informovať Objednávateľa o stave zhotovovaného Diela na kontrolných poradách a na operatívnych poradách vedenia stavby.
- 4.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly Objednávateľa súvisiacej s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami Objednávateľa a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 4.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť sám alebo prostredníctvom oprávnenej tretej osoby nakladanie s odpadmi, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vzniknutými v súvislosti so zhotovovaním Diela.
- 4.14 Zhotoviteľ má právo zabezpečiť od tretích osôb dodávku tovarov, služieb a prác potrebných pre realizáciu Diela, a to pri dodržaní povinností Zhotoviteľa podľa tohto článku bod 4.7 Zmluvy.
- 4.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť doklady o kvalite materiálov, výrobkov a konštrukcií zabudovaných do Diela a použitých v rámci zhotovovania Diela ako jeho súčasť, v súlade so stavebným zákonom, zákonom o štátnom skúšobníctve, vyhláškou o certifikácii výrobkov, zákonom o stavebných výrobkoch, zákonom o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a inými súvisiacimi právnymi normami a predpismi, ako aj geometrický plán, potvrdenia správcu digitálnej mapy o jej odovzdaní a ostatné náležitosti potrebné k vydaniu oprávnenia k užívaniu Diela (skúšky, oprávnenia, revízie a iné).
- 4.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vykonanie kvalitatívnych skúšok a potrebných meraní, predpísaných príslušnými právnymi normami a predpismi a STN.
- 4.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť dodržiavanie príslušných ustanovení právnych noriem platných pre zhotovovanie Diela minimálne v rozsahu:
- (a) zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - (b) vyhlášky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých činností v znení niektorých predpisov;
 - (c) zákona č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov;
 - (d) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov;
 - (e) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov;
 - (f) zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov;
 - (g) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a zákona č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečistenie ovzdušia v znení neskorších predpisov;

- (h) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov;
 - (i) zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - (j) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov;
 - (k) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov; a
 - (l) ostatných súvisiacich právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení mesta a mestských častí, STN a iných technických predpisov súvisiacich so zhotovovaním Diela.
- 4.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť počas realizácie Diela ochranu staveniska pred vstupom cudzích osôb, udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a jeho okolí, ako aj na prístupových komunikáciách v mieste plnenia podľa článku 3 bod 3.4 Zmluvy.
- 4.19 Zhotoviteľ zabezpečí pri plnení predmetu Zmluvy vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých činností v znení niektorých predpisov a prevezme zodpovednosť za bezpečnosť práce na stavenisku.
- 4.20 Zhotoviteľ je povinný prevziať zodpovednosť za to, že pracovníci zhotovujúci Dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej bezpečnosti, lekárske potvrdenia o vyhovujúcom zdravotnom stave pre vykonávané činnosti a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností. Zhotoviteľ je povinný na výzvu Objednávateľa predložiť kópie týchto dokladov.
- 4.21 Zhotoviteľ je povinný riadiť vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a poškodeniu majetku. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a tretích osôb oprávnené sa zdržujúcich na stavenisku a dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany.
- 4.22 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť jednotlivé pracoviská staveniska proti možnosti vzniku úrazu alebo škody počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny.
- 4.23 Počas zhotovovania Diela bude Objednávateľ zabezpečovať na stavbe tieto činnosti:
- (a) vykonávať dozor počas celej doby zhotovovania Diela; Objednávateľ a bude počas zhotovovania Diela zastupovať a vykonávať dozor Ing. Katarína Behúňová ako technický dozor, ktorý je oprávnený zastupovať Objednávateľa na kontrolných dňoch, pri kontrole vykonaných prác a preberaní ukončeného Diela;
 - (b) kontrolovať vecný a časový postup zhotovovania Diela a jeho súlad s dokumentáciou pre realizáciu stavby; a
 - (c) sledovať denné zápisy Zhotoviteľa v stavebnom denníku a pripájať k nim svoje upozornenia na nedostatky Zhotoviteľa, zistené pri zhotovovaní Diela, ako aj vznášať na Zhotoviteľa pokyny, súvisiace s postupom, kvalitou a rozsahom zhotovovaného Diela.
- 4.24 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po podpise Zmluvy všetky podklady potrebné pre zhotovenie Diela, ktoré má k dispozícii, a to predovšetkým príslušnú dokumentáciu pre realizáciu stavby.
- 4.25 Objednávateľ sa ďalej zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi predovšetkým nasledovné spolupôsobenie:
- (a) odovzdať mu pred termínom začatia zhotovovania Diela písomné oznámenie, v ktorom uvedie presný dátum a hodinu uskutočnenia odovzdania a prevzatia staveniska;
 - (b) odovzdať mu riadne a včas stavenisko spôsobilé na realizáciu Diela;
 - (c) odovzdať mu skladovacie plochy pre uskladnenie prípadných dodávok a materiálov; a
 - (d) ďalšie spolupôsobenie bude bližšie špecifikované v zmysle zápisu z odovzdávky staveniska.
- 4.26 Zhotoviteľ sa bude riadiť zadaním a podkladmi dodanými v súlade so Zmluvou, pokynmi Objednávateľa, zápisnicami zo vzájomných rokovaní, písomnými dohodami Zmluvných strán, vyjadreniami a rozhodnutiami. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie Diela plniť pokyny Objednávateľa, pričom v prípade potreby je zároveň povinný upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť jeho pokynov.

- 4.27 Zhotoviteľ sa zaväzuje včas informovať Objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v právnych predpisoch a normách priamo súvisiacich so Zmluvou a vykonávaním Diela.

5 CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY A BANKOVÁ ZÁRUKA

- 5.1 Cena za Dielo je stanovená na základe vzájomne odsúhlaseného rozpočtu vyjadreného v ocenenom výkaze výmer stavy podľa Prílohy 2 Zmluvy v celkovej výške 148 055,88 EUR (slovom: stoštyridsaťosemtisícpäťdesiatpäť a osemdesiatosem centov) bez DPH. Pri DPH sa bude postupovať v zmysle platných právnych predpisov.

- 5.2 K zmene Ceny za Dielo môže dôjsť:

- (a) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy zo strany Objednávateľa; a
- (b) pri zmene technického riešenia požadovaného Objednávateľom;

a to len na základe písomného dodatku k Zmluve. Ku každému dodatku, ktorým sa mení rozsah plnenia a Cena za Dielo musí byť priložený:

- (a) písomný súhlas Objednávateľa so zmenou rozsahu plnenia Zhotoviteľa alebo so zmenou technického riešenia časti Diela; a
- (b) po položkách ocenený výkaz výmer prác navyiac alebo nevykonaných prác písomne odsúhlasený Objednávateľom.

- 5.3 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi Cenu za Dielo na základe faktúry vystavenej po riadnom a úplnom dokončení a odovzdaní Diela podľa článku 6 bod 6.4 Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi faktúru na zaplatenie Ceny za Dielo a doručí ju Objednávateľovi najneskôr do 3 (troch) dní odo dňa odovzdania Diela, pričom prílohou faktúry bude Objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok a Zmluvnými stranami potvrdená zápisnica o ukončení Diela.

- 5.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového a účtovného dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, evidenčné číslo zmluvy, pod ktorou je zmluva evidovaná u Objednávateľa a k faktúre bude pripojený potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok za celé Dielo a potvrdená zápisnica o ukončení Diela. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať tieto náležitosti, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru na dopracovanie, resp. opravu. Taktiež v prípade, ak výška fakturovanej sumy nebude zodpovedať podkladom Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na prepracovanie. Nová lehota splatnosti začína plynúť momentom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

- 5.5 Faktúra je splatná do 60 (šesťdesiat) dní po jej doručení. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, splatnosť takejto sa posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň, pričom pracovným dňom sa na účely Zmluvy rozumie deň, ktorý nie je sobotou, nedeľou ani dňom pracovného pokoja ani dňom pracovného voľna v Slovenskej republike. Zaplatením faktúry sa rozumie deň odpísania fakturovanej sumy z účtu Objednávateľa.

- 5.6 Ak bude Zhotoviteľ zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi sumu DPH uvedenú na faktúre. Sumu DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľ na základe preukázania úhrady DPH daňovému úradu za príslušný mesiac/štvrt'rok čestným vyhlásením, že DPH uvedená na faktúre bola v lehote splatnosti uhradená daňovému úradu, fotokópiou daňového priznania a fotokópiou výpisu o zaplatení DPH.

- 5.7 Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce zo Zmluvy voči Objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.

6 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 6.1 Odovzдание a prevzatie dokončeného Diela sa uskutoční po jeho riadnom zhotovení v termíne podľa článku 3 bod 3.1 Zmluvy, najneskôr do 2 (dvoch) pracovných dní odo dňa riadneho dokončenia Diela, na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa.

- 6.2 Pri odovzdaní a prevzatí Diela Zhotoviteľ Objednávateľovi predloží v 4 (štyroch) vyhotoveniach :

- (a) geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby (aj v digitálnej podobe);
- (b) projekt skutočného vyhotovenia stavby potvrdený Zhotoviteľom s vyznačením všetkých zmien a odchýlok aj v digitálnej forme;

- (c) doklady o kvalite materiálov, výrobkov a konštrukcií zabudovaných do príslušného stavebného objektu;
- (d) doklady o spôsobe zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov z vykonaného Diela;
- (e) kópie stavebného denníka; a
- (f) ďalšie doklady vyplývajúce z článku 4 Zmluvy.

6.3 Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela zodpovednými zástupcami Zmluvných strán bez výhrad je preberacie konanie ukončené. V prípade, že Dielo vykazuje akékoľvek vady, Objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať až do úplného odstránenia väd. V prípade, že Dielo vykazuje drobné vady, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, môže Objednávateľ Dielo prevziať. Súpis drobných väd bude zaznamenaný v zápise o odovzdaní a prevzatí Diela s uvedením termínu ich odstránenia.

6.4 Po ukončení preberacieho konania Diela podľa tohto článku bod 6.3 Zmluvy, po likvidácii zariadenia staveniska a jeho uvoľnení, a po predložení dokladov podľa tohto článku bod 6.2 Zmluvy, spíšu Zmluvné strany zápisnicu o ukončení Diela, ktorej podpísanie zodpovednými zástupcami Zmluvných strán zakladá nárok Zhotoviteľa na Cenu za Dielo.

6.5 Nebezpečenstvo škody na Diele znáša až do dňa protokolárneho odovzdania riadne zhotoveného Diela podľa tohto článku bod 6.3 Zmluvy Zhotoviteľ.

6.6 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu prípadné chyby na zhotovenom Diele, ktoré vyplývajú napr. z kolaudačného konania a ktoré Objednávateľ nezistil na preberacom konaní, aj po termíne splnenia všetkých záväzkov.

7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA, ZÁRUKA A ZÁRUČNÁ DOBA

7.1 Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku 60 (šesťdesiat) mesiacov, pričom záručná doba začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania Diela podľa článku 6 bod 6.3 Zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté Zmluvou, zodpovedajúce právnym a technickým normám a predpisom, že zhotovené Dielo bude bez väd, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným účelom.

7.3 Vykonané Dielo má vady, ak nezodpovedá požadovanej kvalite a/alebo nezodpovedá požadovanému rozsahu.

7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá aj za skryté vady Diela, ktoré Objednávateľ zistil po prevzatí Diela. Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi písomne oznámiť vadu Diela bezodkladne po tom, čo ju zistil. V prípade, že sa preukáže zodpovednosť Zhotoviteľa za skryté vady počas záručnej doby, je Zhotoviteľ povinný v súlade s § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nahradiť Objednávateľovi aj prípadnú, z takéhoto titulu, vzniknutú škodu.

7.5 Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Zhotoviteľovi vady Diela, ktoré sa vyskytli v rámci záručnej doby, pričom v oznámení popíše chyby a uvedie ako sa prejavujú. Na základe písomnej reklamácie Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný na svoje náklady a bez zbytočného odkladu odstrániť počas záručnej doby reklamované vady Diela, a to aj v prípade, ak sa domnieva, že za reklamované vady nezodpovedá. V takom prípade, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, až do doby právoplatného rozhodnutia súdu o reklamácii znáša náklady na odstránenie reklamovaných väd Zhotoviteľ.

7.6 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady Diela bezodkladne, najneskôr však do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa. Lehotu na odstránenie väd určí Objednávateľ písomne.

7.7 Pokiaľ Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady v lehote stanovenej v písomnom oznámení Objednávateľa podľa tohto článku bod 7.6 Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený tieto vady sám alebo pomocou tretej osoby odstrániť a Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady na odstránenie väd. Takýmto postupom Objednávateľa alebo inej oprávnenej osoby nie je dotknutá záruka poskytnutá Zhotoviteľom.

7.8 Objednávateľ má právo na úhradu preukázateľných sankcií, udelených mu zo strany štátneho odborného dozoru v dôsledku porušenia zmluvných povinností zo strany Zhotoviteľa.

7.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby spôsobené dodržaním nevhodných pokynov zo strany Objednávateľa, ak na nevhodnosť týchto pokynov Zhotoviteľ Objednávateľa písomne upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní aj napriek tomu trval. Zhotoviteľ nezodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá mu bola spôsobená vyššou mocou.

Za vyššiu moc sa považuje taká vonkajšia okolnosť, ktorú Zhotoviteľ nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku predvídať.

7.10 Zodpovednosť za vady sa ďalej spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

8 SANKCIE

8.1 Objednávateľ je oprávnený uplatňovať si zmluvnú pokutu vo výške vo výške 1% z Ceny za Dielo za každý deň omeškania, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s termínom dokončenia Diela a odovzdania Diela podľa článku 3 bod 3.1 Zmluvy v dôsledku ním zanedbaných povinností. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.

8.2 Zhotoviteľ je oprávnený uplatňovať si úrok z omeškania vo výške 0,022% z nezaplatenej fakturovanej sumy za každý deň omeškania, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou fakturovanej sumy.

8.3 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstraňovaním väd Diela v záručnej dobe podľa článku 7 bod 7.6 Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatňovať si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny za Dielo za každý deň omeškania. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.

8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu podľa tohto článku bod 8.1 a bod 8.3 Zmluvy. Zmluvné strany považujú takéto určenie zmluvnej pokuty za primerané a dostatočne určité. Zmluvnú pokutu sa zaväzuje Zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi bezodkladne po výzve Objednávateľa, najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa.

8.5 Zmluvná strana zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí druhej Zmluvnej strane porušením svojej povinnosti zo Zmluvy a je povinná ju nahradiť, okrem prípadov, kedy preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa Zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

9 VYHLÁSENIA A ZÁRUKY

9.1 Zhotoviteľ vyhlasuje a ubezpečuje Objednávateľa, že ku dňu podpisu Zmluvy Zmluvnými stranami:

- (a) osoba konajúca za Zhotoviteľa je v plnom rozsahu oprávnená dojednať, uzavrieť a podpísať Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené;
- (b) je spoločnosťou riadne založenou a existujúcou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, neexistuje žiaden dôvod neplatnosti spoločnosti, má všetky potrebné právomoci a oprávnenia na zhotovenie Diela, a riadne plní všetky povinnosti, porušenie ktorých by mohlo viesť k jeho zrušeniu;
- (c) Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol oboznámený so zámerom Objednávateľa, že vykonal pred uzavretím Zmluvy obhliadku staveniska a že je oboznámený s podmienkami, za ktorých má Dielo vykonať.
- (d) je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora;
- (e) uzatvorenie alebo plnenie Zmluvy Zhotoviteľom nie je ukracujúcim alebo poškodzujúcim alebo zvýhodňujúcim alebo znevýhodňujúcim úkonom vo vzťahu k akémukoľvek veriteľovi, pričom v tejto súvislosti nie je najmä odporovateľným právnym úkonom; a
- (f) nevedie sa voči nemu vyšetrovanie alebo zisťovanie zo strany štátnych alebo správnych orgánov, nevedie sa voči nemu resp. voči jeho majetku, súdny spor vrátane exekučného, daňového, konkurzného, rozhodcovského konania alebo akéhokoľvek obdobného konania a neexistujú skutočnosti, ktoré by mohli viesť k začatiu takýchto konaní proti nemu.

9.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak by Objednávateľ mal v čase podpisovania Zmluvy vedomosť o tom, že ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa uvedené v tomto článku bod 9.1 Zmluvy je nepravdivé, Zmluvu by neuzatvoril, nakoľko uvedené vyhlásenia Objednávateľ považuje za vlastnosti Diela, ktoré si vymienil.

9.3 Porušenie povinnosti Zhotoviteľa spôsobené nepravdivosťou niektorého z vyhlásení uvedených v tomto článku bod 9.1 Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, ktoré zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.

9.4 Objednávateľ vyhlasuje a ubezpečuje Zhotoviteľa, že ku dňu podpisu Zmluvy Zmluvnými stranami:

- (a) má oprávnenie podpísať Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho zo Zmluvy;
- (b) osoby konajúce za Objednávateľa sú v plnom rozsahu oprávnené dojednať, uzavrieť a podpísať Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené; a

- (c) je spoločnosťou riadne založenou a existujúcou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, neexistuje žiaden dôvod neplatnosti spoločnosti, má všetky potrebné právomoci a oprávnenia na objednanie Diela, a riadne plní všetky povinnosti, porušenie ktorých by mohlo viesť k jeho zrušeniu.

10 KOMUNIKÁCIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 10.1 Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akákoľvek komunikácia a iné úkony v súvislosti so Zmluvou a jej plnením, musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresy uvedené v záhlaví Zmluvy alebo na iné adresy alebo kontaktné osoby, ktoré si Zmluvné strany navzájom písomne oznámia.
- 10.2 Akékoľvek oznámenie alebo iná formálna korešpondencia sa budú pre účely Zmluvy považovať za doručené:
- (a) v deň doručenia zásielky, ak bola zásielka doručená osobne alebo kuriérnou službou; alebo
 - (b) v 5. (piaty) pracovný deň nasledujúci po dni podania zásielky na pošte, ak bola zásielka poslaná doporučenou poštou alebo v deň doručenia zásielky, podľa toho, čo nastane skôr; alebo
 - (c) v deň potvrdeného doručenia e-mailu, ak bol tento e-mail doručený do 15.00 hod v ktorýkoľvek pracovný deň a v ostatných prípadoch v pracovný deň nasledujúci po dni doručenia e-mailu, avšak s výnimkou prípadov, v ktorých bude adresátovi e-mailu doručený príslušný e-mail v čase, kedy bude mať tento adresát nastavenú automatickú odpoveď týkajúcu sa jeho neprítomnosti.

11 TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

- 11.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do vykonania a odovzdania Diela podľa článku 6 bod 6.4 Zmluvy.
- 11.2 Zmluva môže byť ukončená aj skôr ako je uvedené v tomto článku bod 11.1 Zmluvy, a to jednostranným okamžitým odstúpením od Zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku bod 11.3, 11.4, 11.5 a 11.8 Zmluvy, jednostranným vypovedaním Zmluvy podľa tohto článku bod 11.10 Zmluvy, alebo písomnou dohodou Zmluvných strán podľa tohto článku bod 11.11 Zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od Zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody v súlade s platnou právnou úpravou môžu pri podstatnom porušení zmluvného záväzku a v ostatných prípadoch uvedených v Zmluve alebo v Obchodnom zákonníku.
- 11.4 Za podstatné porušenie Zmluvy Objednávateľ považuje prípady, ak Zhotoviteľ:
- (a) nedodrží termín dokončenia Diela a odovzdania Diela podľa článku 3 bod 3.1 Zmluvy v dôsledku ním zanedbaných povinností; a
 - (b) realizuje Dielo spôsobom, ktorý je v rozpore so Zmluvou alebo s príslušnými zákonmi a pri realizácii Diela nepostupuje s odbornou starostlivosťou, a ak Zhotoviteľ nezjedná nápravu ani po výzve Objednávateľa, v ktorej Objednávateľ poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave.
- 11.5 Za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľ považuje prípad, ak Objednávateľ opakovane neposkytne Zhotoviteľovi súčinnosť podľa článku 4 bod 4.24 a/alebo 4.25 Zmluvy, a ak Objednávateľ nezjedná nápravu ani po výzve Zhotoviteľa, v ktorej Zhotoviteľ poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave.
- 11.6 Výzvy uvedené v tomto článku Zmluvy musia byť písomné a doručené na adresy pre doručovanie písomností uvedené v záhlaví Zmluvy.
- 11.7 Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia Zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 11.8 Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy aj v prípade zverejnenia Zhotoviteľa v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 11.9 Odstúpením Zmluva zaniká, a teda zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vyplývajú zo Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa však nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy. Za práce a dodávky zhotovené v súlade so Zmluvou do okamihu odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy má Zhotoviteľ nárok na úhradu alikvotnej časti z dohodnutej Ceny za Dielo. Objednávateľ je oprávnený do záverečného vyúčtovania započítať straty, škody a sankcie vzniknuté v dôsledku porušenia zmluvných povinností zo strany Zhotoviteľa a do doby vysporiadania je oprávnený zadržať neuhradené platby.

11.10 Zmluvu môže Objednávateľ vypovedať aj bez udania dôvodu zaslaním písomnej výpovede Zhotoviteľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví Zmluvy, pričom výpovedná lehota je 1 (jeden) mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Zhotoviteľovi.

11.11 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká aj na základe písomnej dohody Zmluvných strán.

12 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy upravené Zmluvou ako aj vzťahy vznikajúce zo Zmluvy sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky.

12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že akýkoľvek spor vzniknutý na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou, vrátane otázok platnosti, účinnosti alebo výkladu Zmluvy bude rozhodnutý príslušným súdom v Slovenskej republike.

12.4 Práva a povinnosti zo Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená previesť práva a povinnosti zo Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany.

12.5 Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo Zhotoviteľa započítať bez súhlasu Objednávateľa akúkoľvek svoju pohľadávku voči Objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.

12.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže kedykoľvek započítať pohľadávku, ktorú má voči Zhotoviteľovi proti akejkoľvek pohľadávke (bez ohľadu na to, či je v čase započítania splatná alebo nie), ktorú má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi. Ak sú započítavané pohľadávky denominované v rôznych menách, Objednávateľ je oprávnený pre účely započítania prepočítať čiastku ktorejkoľvek pohľadávky do meny druhej pohľadávky, pričom použije výmenný kurz stanovený v kurzovom lístku publikovanom Európskou centrálnou bankou.

12.7 Zmluvu možno meniť, dopĺňať ju, alebo ju zrušiť len písomne, a to na základe dohody Zmluvných strán podpísanej Zmluvnými stranami.

12.8 V prípade, ak sa neskôr stane niektoré z ustanovení Zmluvy neplatné alebo nevykonateľné, nemá takáto neplatnosť alebo nevykonateľnosť niektorého z ustanovení Zmluvy vplyv na platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú v takomto prípade povinné bez zbytočného odkladu uzatvoriť dodatok k Zmluve, ktorý nahradí neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy tak, aby bola vôľa Zmluvných strán vyjadrená v nahrádzaných ustanoveniach Zmluvy zachovaná.

12.9 Žiadna zo Zmluvných strán nezodpovedá za omeškanie alebo nesplnenie svojej zmluvnej povinnosti, pokiaľ dôjde k nepredvídateľnej udalosti, ktorú povinná Zmluvná strana nemôže ovplyvniť, najmä k živelnéj pohrome, vojne, občianskym nepokojom, nedostatku surovín na trhu, sabotáži, štrajku, alebo inému prípadu tzv. „vyššej moci“. Povinná Zmluvná strana sa zaväzuje omeškanie alebo nemožnosť plnenia zmluvnej povinnosti druhej Zmluvnej strane bezodkladne oznámiť a vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu takejto udalosti, pokiaľ to bude možné. Po odstránení tejto udalosti sa povinná Zmluvná strana zaväzuje vyvinúť maximálne úsilie k splneniu omeškanej zmluvnej povinnosti.

12.10 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, (i) že si Zmluvu riadne prečítali, (ii) v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, (iii) že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov a (iv) že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.

12.11 Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch, s tým, že všetky rovnopisy majú platnosť originálu, pričom Objednávateľ dostane 3 (tri) jej rovnopisy a Zhotoviteľ dostane 2 (dva) jej rovnopisy.

Príloha 1 – Špecifikácia Diela

Príloha 2 – Rozpočet (výkaz výmer) stavby

Príloha 3 – Základné podmienky pre zabezpečenie požiarnej ochrany

Príloha 4 – Základné podmienky pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci

Príloha 5 – Opis zápisov v stavebnom denníku

PRÍLOHA 1

ŠPECIFIKÁCIA DIELA

Predmetom zákazky je úprava priestorov pre nabíjanie elektrobuses vo vozovni Objednávateľa Krasňany v Bratislave v zmysle predloženej dokumentácie pre realizáciu stavby vypracovanej spoločnosťou CITYPROJEKT, s.r.o., a to najmä stavebné práce v rozsahu:

- búracie práce bez odstránenia oceľových zábran v pôvodnej podlahe;
- pôvodné poklapy a vetracie otvory ponechať, zreparať a doplniť bez navrhovanej podlahy – ostáva pôvodná podlaha, po vybúraní priečok zrovnať výškové rozdiely betónom;
- omietky iba nové steny a priečky; a
- existujúce povrchové úpravy stien a stropov ponechať.

Rozsah zákazky zahŕňa aj vypracovanie a odsúhlasenie projektu skutočného vyhotovenia Diela, vytýčenie dotknutých jestvujúcich inžinierskych sietí a zabezpečenie všetkých náležitostí potrebných k vydaniu oprávnenia k užívaniu hotového diela.

Rozsah stavebných prác ako aj špecifikácia stavebného objektu je daná dokumentáciou pre realizáciu stavby vypracovanou spoločnosťou CITYPROJEKT, s.r.o., ktorá tvorí prílohu špecifikácie Diela na CD.

PRÍLOHA 2
ROZPOČET (VÝKAZ VÝMER) STAVBY

Výkaz výmer tvorí prílohu na CD.

PRÍLOHA 3

ZÁKLADNÉ PODMIENKY PRE ZABEZPEČENIE POŽIARNEJ OCHRANY

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane, plniť z nich vyplývajúce príkazy, zákazy a pokyny a to svojimi zamestnancami ako aj osobami, ktoré sa s jeho súhlasom zdržujú alebo vykonávajú činnosti v dotknutých priestoroch a vykonávať pravidelnú kontrolu ich plnenia.
2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly dodržiavania predpisov o požiarnej ochrane v dotknutých priestoroch staveniska, pričom v prípade podozrenia na možnosť vzniku požiaru, alebo ohrozenia života alebo zdravia osôb alebo škôd na majetku okamžite upozorňuje zhotoviteľa na povinnosť vykonať nápravu, resp. v prípade mimoriadnych situácií vykonáva potrebné opatrenia na zamedzenie ohrozenia. Týmto nie sú dotknuté oprávnenia orgánov štátneho odborného dozoru požiarnej ochrany dané všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú nedodržaním predpisov o požiarnej ochrane.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vykonávanie pravidelnej kontroly stavu všetkých technických a technologických zariadení z hľadiska požiarnej ochrany, ktoré sú v jeho vlastníctve a ktoré so súhlasom objednávateľa inštaloval a používa v dotknutých priestoroch staveniska. Táto povinnosť sa týka i všetkých prenosných a obdobných drobných elektrických, plynových a iných zariadení.
4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť bezodkladne objednávateľovi každý požiar, ktorý vznikol v dotknutých priestoroch staveniska.
5. Zhotoviteľ je povinný dôsledne dodržiavať predpisy požiarnej ochrany najmä pri manipulácii a skladovaní horľavých kvapalín a materiálov v dotknutých priestoroch.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať odbornú prípravu a školenie o požiarnej ochrane pre svojich zamestnancov a v prípade potreby i pre osoby, ktoré sa zdržujú s jeho súhlasom v dotknutých priestoroch alebo tam vykonávajú činnosti.
7. Zhotoviteľ je povinný v dotknutých priestoroch v spolupráci s objednávateľom (technikmi PO) a s jeho súhlasom určiť na pracoviskách vzhľadom na charakter vykonávaných prác miesta so zvýšeným požiarne nebezpečenstvom a označiť ich príslušnými príkazmi, zákazmi a pokynmi podľa predpisov o požiarnej ochrane. Ďalej je povinný označovať a udržiavať trvale voľné núdzové východy, únikové a zásahové cesty, nástupné plochy a prístupy k nim, ako aj prístup k elektrickým rozvodným zariadeniam, uzáverom vody, plynu a ostatným energetickým a podobným médiám, hasiacim prístrojom, hydrantom, ďalším vecným prostriedkom požiarnej ochrany a pod.
8. Zhotoviteľ je povinný plniť ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane a následných všeobecne záväzných právnych predpisov a tiež v primeranom rozsahu povinnosti vyplývajúce z požiarneho štatútu a ďalších vnútroorganizačných smerníc objednávateľa a odstraňovať zistené nedostatky.
9. Zhotoviteľ je povinný viesť v potrebnom rozsahu predpísanú dokumentáciu požiarnej ochrany

PRÍLOHA 4

ZÁKLADNÉ PODMIENKY PRE BEZPEČNOSŤ A OCHRANU ZDRAVIA PRI PRÁCI

1. Zhotoviteľ diela je povinný dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Je zodpovedný za úrazy a škody, ktoré vzniknú porušením, alebo zanedbaním bezpečnostných predpisov a noriem.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny kontrolných orgánov objednávateľa v oblasti bezpečnosti a hygieny práce. V prípade zistenia porušovania zásad BOZP zamestnancami alebo zástupcami zhotoviteľa, je tento povinný urobiť nápravu podľa pokynov kontrolného orgánu objednávateľa, vrátane rešpektovania zákazov práce, či vykázanie porušovateľov. Týmto nie sú dotknuté oprávnenia orgánov štátneho odborného dozoru nad bezpečnosťou práce a ostatných kontrolných orgánov v tejto oblasti dané všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Základné povinnosti zhotoviteľa:
 - (a) Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na dodržanie BOZP so zreteľom na všetky okolnosti činností, ktoré zhotoviteľ alebo jeho zamestnanci vykonávajú a zabezpečiť, aby stroje, zariadenia, materiály, nástroje a pracovné postupy neohrozovali bezpečnosť a zdravie pri práci vlastných zamestnancov, zamestnancov objednávateľa ako aj ostatných osôb, ktoré sa oprávnené zdržujú v dotknutých priestoroch staveniska alebo v ich blízkosti. Za dodržiavanie týchto povinností je zhotoviteľ zodpovedný i v prípade svojich subdodávateľov.
 - (b) Zhotoviteľ je v prípade zistenia ohrozenia bezpečnosti a zdravia osôb povinný informovať o takomto ohrození objednávateľa a pokiaľ je takéto ohrozenie spôsobené okolnosťami súvisiacimi s činnosťou zhotoviteľa v dotknutých priestoroch zabezpečiť odstránenie takého ohrozenia na vlastné náklady. V ostatných prípadoch je povinný takéto ohrozenie odstrániť objednávateľ na vlastné náklady a zhotoviteľ je v miere nevyhnutnej na odstránenie takého ohrozenia povinný spolupracovať.
 - (c) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť u svojich zamestnancov a osôb objednávateľa zdržujúcich sa s jeho súhlasom v dotknutých priestoroch staveniska za účelom vykonávania pracovných alebo obdobných činností poučenie, (školenie, preškolenie) a oboznámenie s predpismi, pokynmi a pravidlami na dodržanie BOZP v rozsahu požadovanom všeobecne záväznými predpismi.
 - (d) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov osobné ochranné pracovné prostriedky a pomôcky a taktiež kontrolovať ich používanie pri výkone činností.
 - (e) Zamestnanci zhotoviteľa zodpovedajú za poriadok a čistotu v dotknutých priestoroch.
 - (f) Zamestnanci zhotoviteľa sa môžu zdržiavať len na tých pracoviskách a v prevádzkach či priestoroch, kde plnia svoje pracovné povinnosti a kde boli poučení o bezpečnosti práce a možnostiach vzniku úrazu. Pri vstupe na tieto pracoviská, do sociálnych zariadení, bufetu či jedálne a pod. môžu používať len komunikácie, ktoré sú na tento účel určené a ktoré objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi. Vstupovať do ostatných priestorov objednávateľa alebo zdržovať sa tam môžu len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
 - (g) Vodiči dopravných prostriedkov zhotoviteľa ktorí zabezpečujú dopravu na území objednávateľa sú okrem všeobecne záväzných predpisov povinní rešpektovať tiež vnútorné značenia a pravidlá prevádzky na komunikáciách objednávateľa.
 - (h) Pokiaľ pri svojej činnosti bude zhotoviteľ používať technické prostriedky objednávateľa (technické zariadenia v zmysle vyhl. č. 508/2009 Z. z. a pod.) musí byť dopredu uzatvorená písomná dohoda, ktorej obsahom bude vymedzenie práv a povinností, ako aj stanovenie podmienok bezpečného používania daných prostriedkov.
 - (i) Medziskládky na ukladanie stavebného a podobného materiálu môže zhotoviteľ zriadiť len v priestoroch, ktoré k tomu boli určené povereným zamestnancom objednávateľa a to v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhlášky č. 59/1982 Zb. v znení vyhl. č. 484/1990 Zb. a vyhl. č. 147/2013 Z. z.
 - (j) Počas celej doby zhotovovania diela musí zhotoviteľ v praxi uplatňovať všeobecné zásady prevencie stanovené príslušnými ustanoveniami Nar. vl. č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 - (k) Zhotoviteľ nesmie bez predošlého písomného súhlasu objednávateľa skladovať látky, tovar alebo materiál, pre ktorého dopravu, skladovanie a manipuláciu platia zvláštne predpisy. Ide najmä o výbušniny, jedy a podobné látky, horľaviny, látky ohrozujúce život alebo zdravie osôb alebo ohrozujúce životné prostredie a pod. O prípadnom skladovaní takýchto látok musí byť medzi objednávateľom a zhotoviteľom vopred uzatvorená písomná dohoda, v ktorej musia byť stanovené všetky podmienky v zmysle všeobecne záväzných predpisov, zvláštnych predpisov a noriem ako aj vnútroorganizačných smerníc objednávateľa. Súčasťou takejto dohody musia byť aj vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a orgánov štátneho odborného dozoru pre príslušnú oblasť. Tieto vyjadrenia a stanoviská vopred obstaráva a na vlastné náklady zabezpečuje zhotoviteľ.
 - (l) Zhromažďovanie a skladovanie bežných zásielok, ktoré zhotoviteľ prevzal v rámci bežnej podnikateľskej činnosti od svojich zákazníkov alebo dodávateľov na ich prechodné uchovávanie v dotknutých priestoroch staveniska pre tento účel určených si nevyžaduje predchádzajúce schválenie objednávateľom.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia predpisov o evidencii a registrácii

PRÍLOHA 5

OBSAH ZÁPISOV V STAVEBNOM DENNÍKU

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník (ďalej len "denník"); do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Investor (odberateľ) je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím prác.
2. Súčasťou stavebného denníka sa stávajú aj všetky zápisy z kontrolných porád, ktoré organizuje objednávateľ.
3. Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
4. Úvodné listy obsahujú:
 - (a) základný list, v ktorom sú uvedené názov a sídlo investora, generálneho projektanta, dodávateľov investora a zmeny týchto údajov,
 - (b) identifikačné údaje stavby podľa projektovej dokumentácie,
 - (c) prehľad zmlúv, včítane dodatkov a zmien,
 - (d) zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby,
 - (e) zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
 - (f) prehľad skúšok každého druhu.
1. Denné záznamy sa píše do knihy s očíslowanými listami jednak pevnými, jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslojú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslowanými a dátumowanými zhodne s originálom.
2. V denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom zhotovení - buď v prvopise alebo odpise - ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o územné rozhodnutie, rozhodnutie o prípustnosti stavby, registračné listy stavby, zmluvu, záznamy, výkresy a osobitné výkresy dokumentujúce odchýlky od projektovej dokumentácie. Na každom doklade sa uvedie, či je uložený u stavbyvedúceho alebo u technického dozorca investora, prípadne iné miesto jeho uloženia.
3. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne môže tak urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy v denníku technický dozorca investora, pracovník generálneho projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia investora (odberateľa) a zhotoviteľov.
4. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom odberateľa alebo generálneho projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie; inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
5. Ak je na stavbe stály technický dozorca investora, je stavbyvedúci povinný predložiť mu denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdať mu prvý priepis. Ak technický dozorca nesúhlasí s obsahom zápisu, zapíše to do 3 pracovných dní do denníka s uvedením dôvodov; inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Ak je na stavbe len občasný technický dozorca investora, je zhotoviteľ povinný najmenej raz do týždňa zaslať odberateľovi doporučené priepisy záznamov v denníku. Ak odberateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný zaslať svoje námietky doporučené dodávateľovi do jedného týždňa od doručenia záznamu; inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
6. Zhotoviteľ je povinný uložiť druhý priepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.
7. Zhotoviteľ môže viesť samostatné denníky pre jednotlivé objekty alebo pre tie časti stavby, na samostatnom odovzdaní ktorých sa odberateľ so zhotoviteľom v zmluve o dielo dohodli. V takom prípade zhotoviteľ vedie pre celý rozsah svojej dodávky prehľad všetkých denníkov.
8. Dohodou vyjadrenou zápisom do stavebného denníka sa môže meniť alebo dopĺňať zmluva o dielo, len ak zápis podpíšu pracovníci oprávnení na také úkony a pokiaľ je zápis označený ako zmena zmluvy.

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

V Bratislave, dňa _____

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

Meno: Ing. Milan Urban
Funkcia: predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Meno: Ing. Mgr. Juraj Hamaj
Funkcia: riaditeľ úseku dopravy a služieb

V Bratislave, dňa _____

EASYBAU VG, s.r.o.

Meno: Vladimír Guzmický
Funkcia: konateľ